

精湛

精湛建設·億元行館

精湛創造的不是一個風格，而是一個時代。

EXQUISITELY CREATING IS NOT STYLE BUT AN EPOCH.



傲 勢

能做江山主人，何必只做過客！

澳洲雪梨海灣大廈、亞洲香港半山豪宅，全世界頂級豪宅都有一定要有 VIEW 的窗，
富可敵國的比爾蓋茲、亞洲首富的郭德誠，全世界頂尖富豪也都一定住在有 VIEW 的居所，
不論是海景、湖景、山景或是城市的夜景，
沒有任何寬闊的自然景觀，根本無法打動世界富豪的心房。
貼近、深入趨勢，造就精湛建設的不同凡響的眼界，
在大肚山麓造就億元行館豪墅【台中會II】物稀為貴、層峰爭藏！

2010 年精誠載譽振翅、挑戰再上層樓，以【台中會II】撼動登場，
讓一座世界級的億元聚落，迎接閣下衣錦還鄉、凱旋而歸！

回家的路徑，朝向驕傲漸進！

二條高速公路、一條高速鐵路；一座國際機場及台中港口，距離新市政中心約 10 分鐘的車程，
鎮密交通架構讓【台中會Ⅱ】瞬間貫穿豪墅夢想與事業野心！

因為成功的巔峰人士，最懂得在家庭和事業中找到完美的平衡點，
適度從寸步難行車海、吵雜的人海抽離，將雄辯偉略的思緒更沉澱，聽見寧靜心靈的感動！
離塵不離城的定位，正如精湛陳總的期許：『台商企業家是台灣經濟命脈，
能夠為他們打造一個適合居住空間，自然能夠成為穩定企業家以及台商回流居住的力量！』

縱橫全球商場、挑戰無數訂單業績，然而來到【台中會Ⅱ】
層峰疊嶂、白雲舒卷中，才發現金錢未能征服的地方，還有心靈。

封疆





精湛

富豪經營學，金字塔的雲端思維！

他的心路，在台灣的建筑界是一個傳奇，他的堅持，為完美的定義做了正面示範，他的觀點，得到華人世界的全面迴響與肯定，他就是精湛總經理陳志聲，一個自己謙稱傻瓜勇氣的時代人物！在台灣多數人都想知道陳志聲過人的入脈經營學，特別是與各大國內企業界的英雄相知的情誼，見證事房地產 16 年精湛陳總的台商人脈亨通；實至名歸！

如此實力與魄力的加乘，品味和地位的烘托，也讓這一座富者恆富的億元聚落，未來身價門檻豈能用金錢算計！

EXQUISITELY CREATING IS NOT STYLE BUT AN EPOCH.



精湛建築團隊



建築師 王森主



空間設計 莊富琳



建築師 陳俊宏



景觀設計 許富居

極限

史上非凡的創舉，實力的歷史交鋒！

完美的極致是信仰，這種精神對精湛建築團隊是全力以赴的唯一方向！認真與堅持的專業態度，有著研究學者鍥而不捨的行動力，隨著【台中會Ⅰ】完工落成，贏得國內專業雜誌爭相報導及業界高評價的專訪，再次見證精湛團隊數十年堅持美學實力及經驗！

成功不驕不自滿，創新觀點凌越世俗，在超過上千張精繪藍圖，數百次的修正辯論之後，極大、極限、極尺度【台中會Ⅱ】重寫豪宅決心，又將是華人世界的傳奇！

億元聚落現身，定位已是唯一！

偉大，從一片遼闊的相思林開始，對精湛建築團隊而言【台中會】成功開發，所代表不只是歲月的更迭，同時更是一幕台灣建築的驕傲歷史！
回溯過往；精湛在台中最接近旭日的土地，以拓荒者執著夢想出發，在起伏的緩坡上前進，
測量廣闊的原野、開墾探勘山的性情，精湛堅信只要是領先現在的，必定影響過去，更將引導未來！

不捨言傳【台中會 I】壯闊實景歷歷在目，所有品質承諾與完美血統，
就如預言這一片江山早守候在此，等待有朝一日與一流人物的相會。



傳



EXQUISITELY CREATING IS NOT STYLE BUT AN EPOCH.



唯一

99% 凡人仰望，1% 層峰擁有！

「億元豪墅無法量化生產，每位金字塔頂端客層都有不同喜好，台中會H所要提供的就是替他們量身打造出真正夢想城堡！」

精淇建設總經理

許志輝

EXQUISITELY CREATING IS NOT STYLE BUT AN EPOCH.



A TAPY / 3D 示意圖

極致

5500 坪基地，一戶一億元聚落！

引進頂級渡假 Villa「量少質精、富者恆富」的觀念，在 5500 坪基地上，注入私人豪墅的規劃設計，曠世稀有唯一 23 席、款款超塵絕俗 Style，是兩岸財富領袖翻霸天下的心靈堡壘。

聆聽，微觀與宏觀的世紀交響！

舉世公認在中國華人圈，對現代豪宅外觀的價值認定，最能代表尊貴品味有二種，第一種是磅礴自然石材、第二種是休閒取向的清水模外觀。

【台中會 II】完美融合二者，成就富裕人家表現美感品味的現代式風格，在尊貴不失優雅、休閒蘊含奢華美學中，聽到微觀與宏觀的世紀交響。

EXQUISITELY CREATING IS NOT STYLE BUT AN EPOCH.



B TAPY / 3D 示意圖

精工

建築美學，藏在魔鬼的細節中！

雨果說：「建築是用石頭寫成的史書」唯有石材，才能經得起時間洗煉，因而一磚一石都要對歷史交待，在【台中會Ⅱ】近 2/3 的石材比例，將形塑清水模的休閒感，這不僅是石材外觀上一項新創舉，更是空前絕後藝術鉅作，藉由劈面、大波蘿面、細鑿面、大亮面巧奪天工搭配，形塑出能讓後代子孫始終讚嘆的歷史美學。

每一扇窗，都聞得到雨後的樹香！

在人聲、車聲沸騰市區，耗資億萬買到的家，惡劣生活環境就好像溫水裡的青蛙，自我催眠慢遊自在，青蛙毫不察覺，逐漸麻木在一度度高升的水溫中直至滾燙...，久而久之成為房子囚徒、身心俱疲，在【台中會Ⅱ】前院層層疊翠、後鄰櫻林清風，生活回歸到真正綠色寧靜，成為真正心靈首富。

EXQUISITELY CREATING IS NOT STYLE BUT AN EPOCH.



C TAPY / 3D 示意圖

創舉

230~270 地坪，挑戰極度中的尺度！

價值，源於不自設限的追求【台中會Ⅱ】一棟一座私人城堡，極致尺度令朝聖者嘆為觀止，更展現出主人富可敵國的實力，所有豪宅業界的老生常談，金字塔客層最講究的空間環節，都能在精湛手中雕琢出最圓滿、而又高人一等的答案。

深窗隔離紫外線，迎接燦爛的地平線！

不辜負天地大美，【台中會Ⅱ】做了有史以來最奢侈的空間設計，每一戶均大方採光、加大開窗，運用很多的玻璃穿透去貼近大自然，讓空間向外呼吸，納風迎光與自然親密關係，運用深窗及雙層玻璃設計，不必擔心太陽直射輻射的問題。

精湛 台中會 二期



The
RIGHT & GREAT

精湛

精湛建設 · 億元行館